

Nomor : 01/Und/PAL/IX/2023

12 September 2023

Lamp :

Hal : **Undangan Penawaran**

Yth. Calon Pelelang
Pelelangan Aset dan Barang
Di Tempat

Kami informasikan bahwa PT LPP Agro Nusantara berencana melaksanakan **Pelelangan Aset dan Barang bekas PT LPP Agro Nusantara**, kami mengundang Saudara untuk dapat menyampaikan penawaran pelelangan di atas sesuai Rincian Barang terlampir.

Penawaran ditujukan kepada:

Tim Lelang

PT LPP Agro Nusantara

Jalan LPP No. 1 Yogyakarta 55222

Dokumen penawaran kami terima selambat-lambatnya tanggal 20 September 2023 pukul 10.00 WIB di PT LPP Agro Nusantara atau melalui email: info@lpp.co.id

Atas perhatian dan kerja sama Saudara, kami ucapkan terima kasih.

Yogyakarta, 12 September 2023

PT LPP Agro Nusantara



M. Mustangin

Ketua

RENCANA KERJA DAN SYARAT-SYARAT (RKS)

JUDUL PEKERJAAN : PELELANGAN ASET DAN BARANG BEKAS EKS HOTEL PT LPP
AGRO NUSANTARA

PERUSAHAAN : PT LPP AGRO NUSANTARA

TANGGAL : 12 SEPTEMBER 2023

METODE : HARGA TERTINGGI

A. Tujuan

Pelelangan ini bertujuan untuk menjual barang eks hotel LPP Convention Hotel sesuai dengan prosedur perusahaan.

B. Ruang Lingkup

Pelelangan ini merupakan pelelangan untuk barang-barang eks hotel LPP Convention Hotel yang telah dilakukan inventarisasi.

C. Jadwal Pelaksanaan

No	Uraian	Mulai		Sampai dengan		Ket
		Tanggal	Jam (WIB)	Tanggal	Jam (WIB)	
1	Pendaftaran	12/09/2023	08.00	20/09/2023	10.00	
2	Aanwijzing / Penjelasan	18/09/2023	13.00	18/09/2023	15.00	
3	Pemasukan dokumen	15/09/2023	08.00	20/09/2023	10.00	
4	Pembukaan Dokumen	20/09/2023	11.00	20/09/2023	12.29	
5	Evaluasi	20/09/2023	12.30	20/09/2023	14.30	
6	Penetapan Pemenang	21/09/2023	14.31	21/09/2023	16.00	

D. Persyaratan Peserta Lelang wajib memiliki dan mengirimkan data-data antara lain sebagai berikut: KTP untuk perorangan dan/atau Akta Pendirian dan Surat Izin Berusaha untuk badan usaha; NPWP; dan Nomor Rekening Bank

E. Sebelum pelaksanaan Lelang, Peserta Lelang harus menyetorkan atau menyerahkan Uang Jaminan Penawaran Lelang kepada Perusahaan yang diperhitungkan dengan Kewajiban Pembayaran Lelang apabila Peserta Lelang disahkan sebagai Pembeli;

F. Penawaran Lelang dilakukan dengan cara: Tertulis dilanjutkan dengan lisan, dalam hal penawaran tertinggi belum mencapai Nilai Limit.

G. Setelah penentuan pemenang lelang, pembeli harus melakukan Pelunasan Kewajiban Pembayaran Lelang paling Lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan ke rekening khusus Perusahaan atau secara langsung kepada Panitia Lelang.

H. Pemenang lelang wajib menyelesaikan seluruh kewajiban sesuai dengan ketentuan lelang Perusahaan.

I. Hasil pelelangan dituangkan dalam perjanjian surat jual beli antara PT LPP Agro Nusantara dan pemenang lelang;

J. Serah trima/pengambilan Aset PT LPP Agro Nusantara dituangkan dalam Berita Acara Pengambilan Barang Hasil Lelang.

Yogyakarta, 12 September 2023

PT LPP Agro Nusantara



M. Mustangin

Ketua

DAFTAR BARANG LELANG PT LPP AGRO NUSANTARA

No	Item	Qty	Kondisi	Foto
1	KURSI KAYU	29	Fisik sebagian utuh sebagian patah, tetapi karena hujan dan panas kondisinya sudah jelek	
2	KULKAS LG	1	Rusak, fisik sudah tidak layak pakai	
3	MEJA KAYU	10	Kondisi fisik masih bagus, tetapi secara fisik sudah pudar dan karat (kaki besi)	
4	KLOSET INA dan TOTO	11	Tidak layak pakai dan pecah	 
5	WASTAFEL	3	Kondisi berkerak	
6	OUTDOOR AC	Tanpa compressor = 16 Dengan compressor = 25 buah	Kondisi rusak (scrap)	
7	INDOOR AC	66	Skrap, kebanyakan bocor/rusak di evaporator	
8	Kulkas Sanyo	1	Rusak	
9	UNDER COUNTER	1	Tidak layak pakai	
10	BED (Spring dan busa)	21	Tidak layak pakai	
11	FREEZER	1	Tidak layak pakai	
12	LEMARI OYO	7	Tidak layak pakai	

No	Item	Qty	Kondisi	Foto
13	KURSI RESTO	52	Tidak layak pakai	
14	KURSI BIRU	3	Tidak layak pakai	
15	PIRING COKLAT	134	Tidak layak pakai	
16	CAKE PLATE	326	Tidak layak pakai	
17	CUP SOUP	6	Tidak layak pakai	
18	CUP TEA	4	Tidak layak pakai	
19	CUP COFFEE	36	Tidak layak pakai	
20	CUP SOUCER	148	Tidak layak pakai	
21	SPOON	12	Tidak layak pakai	
22	FORK	7	Kondisi berkarat	
23	BREAD KNIFE	12	Kondisi berkarat	
24	TEA SPOON	3	Kondisi berkarat	
25	MANGKOK KECIL	26	Sebagian besar gempil, tidak layak pakai	
26	MANGKOK	23	Sebagian besar gempil dan warna sudah berubah	
27	PIRING BUAH	9	Tidak layak pakai	

No	Item	Qty	Kondisi	Foto
28	PIRING BENING	5	Tidak layak pakai	
29	PIRING MAKAN	222	Tidak layak pakai	
30	JEMURAN BESI	14	Berkarat dan sudah tidak presisi	
31	SOFA KERANGKA BESI	1	Kerangka masih kuat tapi sofa sudah rusak parah	
32	MEJA PANJANG	3	Tidak layak pakai	
33	KURSI BESI BUSA (MERAH)	16	Tidak layak pakai	
34	KURSI BESI BUSA ABU-ABU	6	Tidak layak pakai	
35	KURSI COKLAT	5	Kaki masih kuat, tetapi bagian sofa sudah berlubang, tidak elastis	
36	KURSI HUJAU MUDA	8	Tidak layak pakai	
37	KURSI PLASTIK HITAM	35	Sudah kusam	
38	KURSI KAYU	3	Tidak layak pakai	
39	KURSI BESI BUSA CREAM	7	Tidak layak pakai	
40	KURSI KAYU BUSA	1	Tidak layak pakai	

No	Item	Qty	Kondisi	Foto
41	MEJA KAYU KAKI BESI UKURAN SEDANG	2	Tidak layak pakai	
42	MEJA KAYU KAKI BESI UKURAN PANJANG	3	Kondisi rusak	
43	LEMARI KAYU	2	Tidak layak pakai	
44	MEJA KECIL	3	Tidak layak pakai	
45	BESI VAS BUNGA	1	Tidak layak pakai	
46	RAK PANJANG DUA TINGKAT	1	Tidak layak pakai	
47	MEJA KAYU LIPAT	1	Tidak layak pakai	
48	RAK BESI	1	Tidak layak pakai	
49	Decanter	2	kondisi berkarat	
50	Downlight	70	Tidak layak pakai	
			Tidak layak pakai	
51	Kursi merah	2	Tidak layak pakai	(jadi 1 dg no 39)
52	kursi hitam	1	Tidak layak pakai	
53	Kursi kayu	3	Tidak layak pakai	

No	Item	Qty	Kondisi	Foto
54	Stand Juice	4	Tidak layak pakai	
55	Single Matras	18	Tidak layak pakai	
56	Coffee Maker	8	Kondisi rusak	
57	Frezeer Modena	1	Kondisi rusak	
58	Kursi Lipat	4	Tidak layak pakai	
59	Kulkas LG	1	Tidak layak pakai	
60	Set Meja kompor Stainless Kitchen	1	Tidak layak pakai	
61	Asbak Berdiri	1	Tidak layak pakai	
62	water Heater	1	Tidak lengkap, hanya storage saja. Kondisi pecah	 
63	Meja Telepon Room	3	Tidak layak pakai	
64	Meja Nakas	5	Kondisi keropos Kaki alumunium masih bagus	 
65	Termos	7	Kondisi rusak	